

27 мая 2026 г.

ПРЕСС-РЕЛИЗ

AZIMUT Сити Отель Пятигорск признан лучшим инвестиционным проектом на Кавказских Минеральных Водах

Строящийся в Пятигорске гостиничный комплекс AZIMUT получил признание Национальной премии «Эксперт рынка недвижимости» на Всероссийском жилищном конгрессе в Санкт-Петербурге. Награда подтверждает инвестиционный потенциал проекта и востребованность модели частного инвестирования в курортном регионе Кавказских Минеральных Вод (КМВ).

AZIMUT Сити Отель Пятигорск удостоен награды «Лучший инвестиционный проект Кавказских Минеральных Вод» на Всероссийском жилищном конгрессе – одном из крупнейших профессиональных форумов рынка недвижимости России. Итоги Национальной премии «Эксперт рынка недвижимости» подводятся ежегодно в рамках конгресса. Экспертное жюри оценивает проекты по таким критериям, как инвестиционная привлекательность, качество архитектурно-планировочных решений, уровень управляющей компании, востребованность локации и прозрачность финансовой модели.

Гостиничный комплекс AZIMUT класса 4* на 254 номера возводится в курортной зоне Пятигорска по адресу: улица Февральская, 3а. Проект реализует специализированный застройщик ООО СЗ «Эталон Отель» в соответствии с требованиями 214-ФЗ с привлечением средств частных инвесторов. Управление комплексом будет осуществлять федеральный гостиничный оператор AZIMUT Hotels.

Новый отель ориентирован как на деловых туристов, так и на гостей, путешествующих по Кавказу. В нем предусмотрены номера с дизайнерской отделкой четырех категорий: от стандарта площадью 25 м² до семейного люкса площадью 110 м². В составе комплекса будут работать: спа-зона, ресторан, лобби-бар, тренажерный зал и переговорные комнаты. Особое внимание в отеле уделяют созданию качественной инфраструктуры для проведения мероприятий – здесь обустраивают несколько модульных конференц-залов с полным техническим оснащением.

Ежегодно регион КМВ демонстрирует устойчивый рост туристического потока. В 2025 году Кавказские Минеральные Воды приняли на 18% больше туристов, чем годом ранее. В регионе насчитывается больше 600 объектов размещения, при этом дефицит качественного номерного фонда сохраняется. Стимулировать спрос и создавать благоприятные условия для инвестирования в гостиничную недвижимость региона помогают программа развития туризма в Северо-Кавказском федеральном округе (СКФО) и государственные инвестиции.

О компании:

AZIMUT Hotels – крупнейшая гостиничная сеть России. Включает 74 отеля и санатория в 50 городах, общий номерной фонд сети составляет более 12 700 номеров. Сеть динамично развивается: за

последние два года компания открыла объекты размещения в 20 городах России. Под управлением компании развиваются бренды в различных сегментах отельной индустрии: городской и загородный отдых, оздоровительные санатории, бизнес-отели.

Дополнительная информация:

Валерия Мальцева

Пресс-служба AZIMUT Hotels

Maltseva.vv@azimuthotels.com

Тел. +7 (495) 994-44-50 доб. 1605